

ANCHETĂ
SOCIO-URBANISTICĂ
PENTRU
ACTUALIZAREA
PLANULUI
URBANISTIC
GENERAL AL
MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Draft

sociolog Simona Zărnescu

sociolog Monica Iancău

Martie 2015

CONȚINUT

1 INTRODUCERE

2 ASPECTE METODOLOGICE: METODE ȘI PERSOANE INVESTIGATE

3 PROBLEMELE CHEIE ALE MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

4 PROBLEME CHEIE ALE CARTIERELOR MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

4 CONCLUZII

1 INTRODUCERE

Planul Urbanistic General (PUG) reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local. Este o documentație cu caracter director și de reglementare care stabilește modul de zonificare a teritoriului administrativ, stabilește și delimitează teritoriului intravilan, zonele protejate, naturale și antropice, etc., stabilește condițiile de construibilitate și delimitează zonele cu restricții. **Urbanismul** urmărește¹ stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților urbane și rurale, în acord cu potențialul economic, social, cultural și teritorial al acestora și cu aspirațiile locuitorilor.

Activitatea de urbanism trebuie să se desfășoare cu respectarea autonomiei locale, pe baza principiului parteneriatului, transparenței, descentralizării serviciilor publice, **participării populației în procesul de luare a deciziilor**, precum și al dezvoltării durabile, conform cărora deciziile generației prezente trebuie să asigure dezvoltarea, fără a compromite dreptul generațiilor viitoare la existență și dezvoltare proprie.

Planificarea urbană are o componentă umană și socială care se referă la aspectele vieții comunităților urbane: locuirea – construcția de locuințe, consolidarea locuințelor degradate, amenajarea ansamblurilor de locuit; drumuri – amenajarea, întreținerea și modernizarea acestora; transport – fluidizarea traficului, salubritate, servicii de educație, de sănătate și culturale accesibile populației, dotări destinate recreării etc. A *amenaja spațiul urban* înseamnă a regăsi la nivelul structurilor teritoriale funcționarea optimă a tuturor acestor servicii.

Elaborarea PUG Ploiești este un demers de planificare participativ prin care comunitatea este chemată să-și identifice și să-și ierarhizeze nevoile. Conform Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Principalele obiective ale activității de urbanism enunțate în Legea urbanismului sunt următoarele:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;

b) crearea condițiilor pentru satisfacerea cerințelor speciale ale copiilor, vârstnicilor și ale persoanelor cu handicap;

c) utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate; extinderea controlată a zonelor construite;

¹ conform Legii nr. 190 din 26 iunie 2013 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

- d) protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;
- e) asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat din toate localitățile urbane și rurale;
- f) protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale.

Calitatea vieții este definită în mod obiectiv de condițiile economice, situația locuirii și a mediului, educație, servicii de sănătate, locuri de muncă și în mod subiectiv de percepția **subiecților asupra bunăstării și a calității vieții în societate**. Calitatea vieții determină atractivitatea orașelor atât pentru oameni, cât și pentru companiile de afaceri.

Cercetarea sociologică este în măsură să ofere o imagine cuprinzătoare a problemelor sociale din teritoriul de referință pentru ca activitatea de planificare urbană să cuprindă pe lângă aspectele fizice, spațiale, și aspectele economice și sociale ale municipiului Ploiești.

În cadrul anchetei socio-urbanistice pe care am realizat-o a fost conceput un chestionar pentru a investiga nivelul calității vieții populației municipiului Ploiești și a o consulta cu scopul evidențierii unor cerințe și opțiuni pentru îmbunătățirea vieții în cartierele orașului și în oraș în ansamblu. În cadrul analizei opiniilor, ne-am raportat la ultima cercetare sociologică elaborată în municipiul Ploiești pe care am avut-o la dispoziție, respectiv sondajul de opinie realizat în anul 2007 de Institutului pentru Politici Publice (IPP) din București - IPP DATA Research care s-a axat pe o serie de aspecte privind calitatea vieții, percepțiile și ierarhizarea priorităților Municipiului Ploiești.

Realitatea socială este dinamică, de aceea se impune o **interogare periodică a socialului** (ca și o reconsiderare permanentă a politicilor de dezvoltare și o examinare critică a eficienței lor), având în vedere mai ales faptul că **PUG-urile se realizează la intervale mari de timp** (de la 5 până la 10 ani), iar anchetele care stau la baza lor au caracter de diagnostic la momentul elaborării PUG.

Construcția acestui instrument de anchetă a fost realizată ținând cont de obiectivul principal al studiilor consultative, și anume acela de a identifica cerințele și opțiunile populației care locuiește în zonele construite, structurate pe cartiere, și care va fi direct afectată de măsurile urbanistice care se impun pentru reabilitarea și dezvoltarea acestora. De aceea, există în construcția chestionarului secțiuni dedicate problemelor din zona de studiu, legate de accesibilitate, dotări, calitatea serviciilor publice și de degradarea mediului urban.

Stabilirea ariilor de interes, care au fost abordate prin itemi specifici în cadrul chestionarului elaborat pe baza căruia a fost realizată ancheta socio-urbanistică, s-a făcut prin consultarea specialiștilor elaboratori ai diverselor studii de fundamentare.

Ancheta de opinie a fost realizată pe baza chestionarului prezentat în Anexa 1, ce a fost elaborat plecând de la obiectivele pe care această cercetare și le-a propus, precum:

- evaluarea calității locuirii din perspectiva satisfacției ploieștenilor față de caracteristicile zonelor în care locuiesc;
- identificarea nevoilor și problemelor locuitorilor legate de spațiile publice din zona în care locuiesc: locuri de joacă, terenuri de sport, parcuri, spații verzi etc.;

- identificarea percepției populației asupra infracționalității și a comportamentelor anti-sociale în zona în care locuiesc;
- evaluarea serviciilor de educație din perspectiva accesibilității și a infrastructurii;
- evaluarea gradului de utilizare a serviciilor de sănătate și a nevoilor populației legate de aceste servicii;
- evaluarea satisfacției populației față de oferta de posibilități de petrecere a timpului liber;
- identificarea percepției populației asupra calității aerului, apei, nivelului zgomotului și a modului de gestionare a deșeurilor, precum și identificarea zonelor percepute ca problematice din perspectiva poluării;
- identificarea necesităților percepute de dezvoltare ale zonei de rezidență și ale orașului în general.

2 ASPECTE METODOLOGICE: METODE ȘI PERSOANE INVESTIGATE

Studiul de față se bazează pe metoda interviului structurat, având ca instrument de cercetare un chestionar autoadministrat online. Avantajul acestei metode constă în eliminarea erorilor specifice operatorilor de interviu. Cetățenii răspund la întrebările din chestionar fără a fi influențați de o terță parte. În acest fel am înregistrat un total de 887 interviuri. Dezavantajul acestei metode este că acoperă doar populația care utilizează internetul, pierzând din vedere diverse categorii sociale precum populația vârstnică și cu educație scăzută.

Procesul de culegere al datelor s-a desfășurat în perioada 16 februarie – 11 martie 2015. Ținând cont că nu am avut la dispoziție o bază de date cu toți utilizatorii de internet din Ploiești, nu putem pretinde că am selectat un eșantion probabilist care să asigure o extrapolare certă a datelor culese pentru populația online. Cercetarea cantitativă s-a realizat prin promovarea ei într-un ziar local (<http://www.ziarulprahova.ro/stiri/administratia-locala/201123/ploiestenii-chestionati-online-in-legatura-cu-starea-orasului-si-a-cartierului-in-care-locuiesc>) și prin metoda bulgărelui de zăpadă, trimițându-se linkul chestionarului către câțiva locuitori din Ploiești care au fost rugați să-l completeze și să-l trimită mai departe cunoscuților lor din oraș. Cu toate acestea, apreciem că numărul de 887 chestionare completate este suficient de mare pentru a arăta tendințele reale ale calității vieții și gradul de satisfacție cu privire la locuirea în municipiul Ploiești.

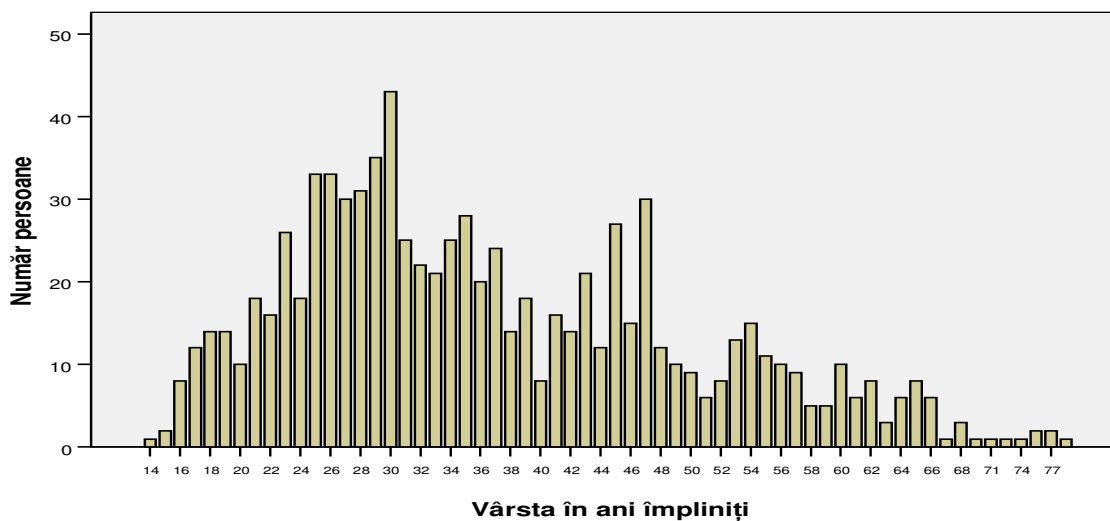
Toate întrebările din chestionar au fost opționale pentru a lăsa confortul respondentului de a sări peste acele întrebări considerate incomode sau fără interes pentru sine. Astfel, am înregistrat un procent compus din diferite persoane care nu au răspuns la o întrebare sau alta. De menționat ar fi că persoanele care au abandonat chestionarul nu fac parte din analiză pe motiv că linkul a fost construit astfel încât doar cine ajungea la final și apăsa butonul « Trimite datele » să ajungă în baza de date folosită pentru raportul de față.

Distribuția pe variabilele demografice ale respondenților ne arată persoane între 14 și 83 ani, majoritatea lor fiind în grupa de vârstă 25-44 ani. Distribuția pe gen este destul de echilibrată, ponderea bărbaților fiind ușor mai mare față de cea a femeilor. O explicație posibilă vine din statisticile oficiale care arată că utilizatorii de internet sunt într-o măsură mai mare de sex masculin.

Gen	Frecvența	Procent
masculin	436	49.2
feminin	427	48.1
fără informație	24	2.7
Total	887	100.0

Vârsta	Frecvența	Procent
14-24	139	15.7
25-34	298	33.6
35-44	175	19.7
45-54	145	16.3
55-64	73	8.2
65-83	27	3.0
fără informație	30	3.4
Total	887	100.0

Structura eșantionului în funcție de vârstă



În acest sondaj de opinie cei mai bine reprezentați sunt adulții din gospodării cu 2-4 membri, cu un nivel educațional universitar și activi pe piața muncii. Nu avem bine reprezentate persoanele inactive sau cu o educație sub liceu.

Mărimea gospodăriei	Frecvența	Procent
1 membru	38	4.3
2 membri	235	26.5
3 membri	334	37.7
4 membri	186	21.0
5 membri	42	4.7
6+ membri	21	2.4
fără informație	31	3.5
Total	887	100.0

Nivel educațional	Frecvența	Pondere %
fără școală absolvită	1	0.1
primar (1- 4 clase)	0	0.0
gimnazial (5-8 clase)	13	1.5
profesional, de ucenici sau complementar	4	0.5
treapta I de liceu (clasele 9-10)	21	2.4
liceu (9-12 clase)	134	15.1
postliceal de specialitate sau tehnic de maiștri	35	3.9
universitar de scurtă durată / colegiu	140	15.8
universitar lungă durată (inclusiv masterat)	492	55.5
doctorat	19	2.1
fără informație	28	3.2
Total	887	100

Statut ocupațional	Frecvența	Pondere %
salariat	506	57.0
alt statut de persoană ocupată (<i>zilier, lucrător la negru etc.</i>)	5	0.6
patron	29	3.3
lucrător pe cont propriu în activități neagricole (include PFA, AF, liber profesionist)	65	7.3
ajutor familial	4	0.5
șomer înregistrat	6	0.7
șomer neînregistrat (<i>nu mai primește ajutor de șomaj/ alocație de sprijin și caută de lucru</i>)	25	2.8
pensionar(ă) la limită de vârstă	48	5.4
alt tip de pensionar(ă)	4	0.5
elev, student	117	13.2
casnică	11	1.2
persoană în incapacitate de muncă	0	0.0
alt statut de persoană inactivă (<i>preșcolar, persoană întreținută</i>)	2	0.2
fără informație	65	7.3
Total	887	100.0

Privitor la venit, distribuția răspunsurilor este mai bine împărțită între variantele scalei folosite, cea mai mare frecvență înregistrându-se în categoria 3000-3999 RON. De remarcat că aproape 20% dintre participanții la studiu au refuzat să ofere această informație alegând fie opțiunea « Nu știu / Nu răspund », fie sărind peste întrebare. Acest fapt nu surprinde, având în vedere sensibilitatea cu care este percepută o asemenea întrebare în întreg spațiul european.

Cheltuielile dedicate locuirii (utilități, credit ipotecar sau chirie dacă este cazul) reprezintă o bună parte din aceste venituri. Media obținută este de aproximativ 40% cu o abatere standard de 22%. Cu alte cuvinte, majoritatea persoanelor interviewate se află cu cheltuielile pe locuire în intervalul

18%-62% din întreg venitul lunar net al gospodăriei. Totuși, aceste cifre trebuie citite cu rezervă mai cu seamă că anumite persoane au luat în calcul cheltuielile de locuire recente, de iarnă, iar altele au luat în calcul o medie anuală.

Venitul total lunar net al gospodăriei	Frecvența	Procent
0 - 399 RON	16	1.8
400 - 799 RON	11	1.2
800 - 1.199 RON	38	4.3
1.200 - 1.599 RON	63	7.1
1.600 - 1.999 RON	74	8.3
2.000 - 2.499 RON	71	8.0
2.500 - 2.999 RON	96	10.8
3.000 - 3.999 RON	121	13.6
4.000 - 5.499 RON	88	9.9
5.500 - 6.999 RON	53	6.0
7.000 - 9.999 RON	50	5.6
10.000 RON si peste	33	3.7
Nu știu / Nu răspund	125	14.1
fără informație	48	5.4
Total	887	100.0

Majoritatea respondenților sunt născuți în mediul urban, doar 18% provenind din mediul rural, dar această variabilă nu a influențat satisfacția față de oraș sau zona locuită. Altfel spus, rezultatele studiului nu sunt semnificativ diferite în funcție de locul nașterii.

Mediu de proveniență	Frecvența	Procent
Născuți în urban	695	78.4
Născuți în rural	157	17.7
fără informație	35	3.9
Total	887	100.0

De asemenea, este important de luat în considerare că un procent semnificativ dintre respondenți lucrează în afara orașului, ceea ce le dă inevitabil perspectiva comparației, dar și cea a conștientizării permanente a infrastructurii orașului Ploiești, nevoie resimțită mai acut de această categorie. Cu toate acestea, în analiza satisfacției generale față de oraș nici această variabilă nu aduce un plus de informație.

Locul de muncă actual pentru persoanele active (salariați, patroni, lucrători pe cont propriu)	Frecvența	Procent	Procent valid
în Ploiești	281	46.4	67.5
în București	61	10.1	14.7
într-o localitate din apropierea orașului (orașele Băicoi, Boldești, Bușteni, Plopeni sau comunele Ariceștii-Rahtivani, Bărcănești, Berceni, Blejoi, Brazi, Bucov, Dumbăvești, Păulești, Târgșorul Vechi, Valea Călugărească)	30	5.0	7.2
altundeva în județul Prahova	10	1.7	2.4
altundeva în țară	13	2.1	3.1
în străinătate	21	3.5	5.0
fără informație	189	31.2	0.0
Total persoane active	605	100.0	100.0

Participarea la viața civică a orașului este un alt indicator important de amintit înainte de a prezenta rezultatele sondajului. 39% sunt membrii în cel puțin o asociație, pe când 61% nu sunt activi într-o asemenea formă de organizare socială.

Dumneavoastră sau cineva din gospodărie sunteți membru în ?	Da	Nu
Comitetul asociației de locatari/proprietari	14%	86%
Consiliul/comitetul parohial sau administrația bisericii	2%	98%
Comitetul de părinți la școală	10%	90%
Asociații sportive/artistice/club de pasionați	16%	84%
Partid politic	5%	95%
Altă asociație	14%	86%

Încrederea este elementul esențial al oricărei relații de succes. Din păcate, prea puțini oameni au multă încredere în vecinii lor de orice etnie ar fi ei. Nici instituția poliției nu inspiră prea multă încredere. Dimpotrivă. 49% din respondenți au încredere redusă în Poliție.

Cât de multă încredere aveți dumneavoastră în ...	Puțină / Foarte puțină	Nici puțină, nici multă	Multă / Foarte multă
Vecinii care au aceeași etnie ca dvs.	15%	57%	28%
Vecinii care au altă etnie decât dvs.	43%	48%	9%
Poliție	49%	38%	13%

Cercetarea sociologică nu a acoperit toate cartierele Ploieștiului. Lipsesc din analiză locuitorii din Râfov, Moțoi și Bucov II. Mai sunt câteva zone destul de slab reprezentate pentru a putea trage o concluzie în privința lor (10 cartiere cu sub 5 reprezentanți). 23 zone au însă peste 10 participanți.

Nu putem ignora nici problemele semnalate pe restul de 7 zone care au între 5 și 9 subiecți activi în cercetare.

Slab reprezentate au fost unele zone care se caracterizează prin condiții precare de locuit, zone care vor fi inventariate și analizate într-un alt studiu. Ne referim la Mimiș, Bereasca, Radu de la Afumați, zona Transilvania-Boldescu.

In care din zonele orașului Ploiești locuiești?	Frecvența	Procent
Centru	80	9
Mihai Viteazu	50	5.6
Gheorghe Doja	15	1.7
Ploiești Nord	87	9.8
Gageni	10	1.1
Malu Roșu	76	8.6
Traian	8	0.9
Ploiești Vest I	84	9.5
Ploiești Vest II	30	3.4
9 Mai	50	5.6
Ploiești Sud	54	6.1
Democrației-Alex Lăpușneanu	30	3.4
Mihai Bravu	50	5.6
Mărășești	14	1.6
Mitică Apostol	3	0.3
Eroilor	12	1.4
Mimiș	3	0.3
Gheorghe Doja	5	0.6
Râfov	0	0
Ana Ipătescu	1	0.1
Moșoi	0	0
Pictor Rosenthal	3	0.3
Lupeni	6	0.7
Peneș Curcanul	8	0.9
Gheorghe Grigore Cantacuzino	30	3.4
Bariera Poștei-Bucov	7	0.8
Bucov II	0	0
Transilvaniei	4	0.5
Republicii Vest II	11	1.2
Ienăchiță Văcărescu	25	2.8
Zona industrială Nord Vega	2	0.2
Bereasca	11	1.2
Bulevardul București	35	3.9
Albert (Buda)	2	0.2
Carino	2	0.2

Andrei Mureșanu	5	0.6
Teleajen	1	0.1
Zona industrială Sud	1	0.1
Petrolul	5	0.6
Rudului	20	2.3
Altă zonă	27	3
fără informație	20	2.3
Total	887	100

Tipul de locuință deținut este în proporție de 70% într-un apartament de bloc și în proporție de 90% proprietatea familiei cu acte.

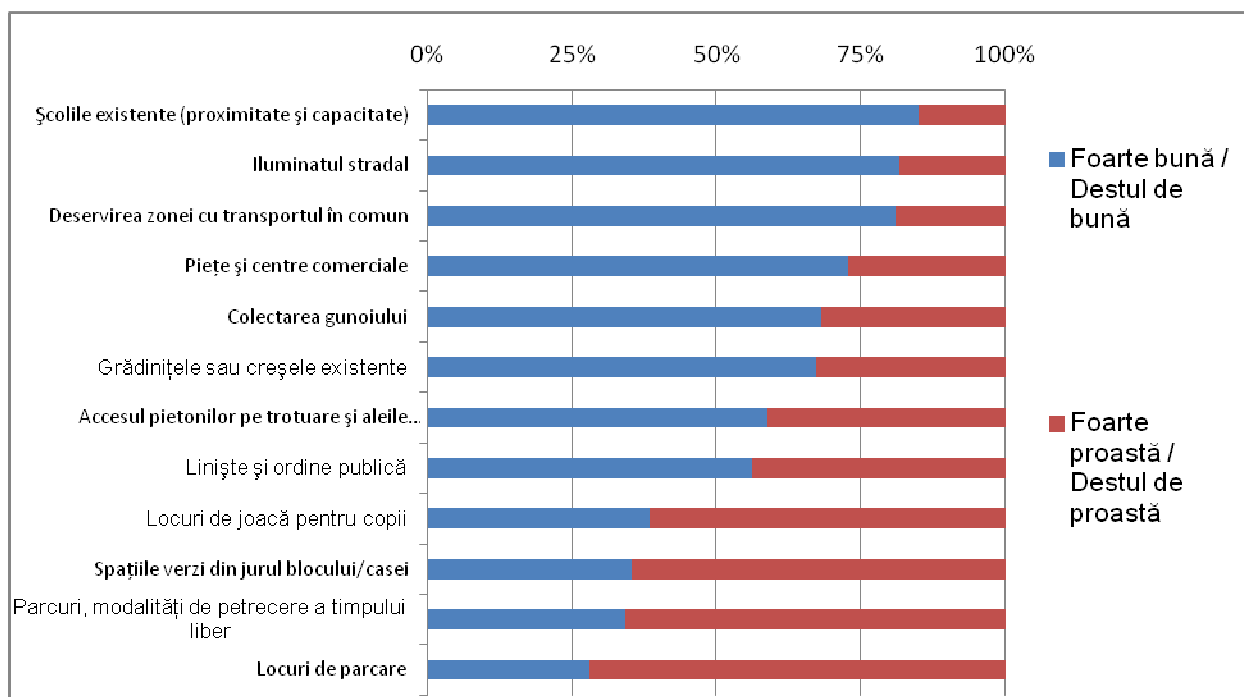
Locuința dvs. este:	Frecvența	Procent
Într-un apartament la bloc	620	69.9
Într-o casă individuală	180	20.3
Într-un apartament în vilă / casă	13	1.5
Altă situație	9	1.0
fără informație	65	7.3
Total	887	100.0

Locuința este ...	Frecvența	Procent
Proprietatea familiei dvs. cu acte	800	90.2
Proprietatea familiei dvs. fără acte	12	1.4
Închiriată de la o persoană / firmă	4	0.5
Locuință de serviciu	24	2.7
Închiriată de la stat	4	0.5
Altă situație	8	0.9
fără informație	35	3.9
Total	887	100.0

2 PROBLEMELE CHEIE ALE MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

În consens, majoritatea rezidenților intervievați, indiferent de zonă, declară că orașul Ploiești stă prost în privința a patru dimensiuni. Toate acestea ar putea fi îmbunătățite prin revizuirea PUG: locurile de parcare, parcurile - modalități de petrecere a timpului liber, spațiile verzi din jurul blocului / casei și locurile de joacă pentru copii. Recomandăm atenție la alegerea locurilor de joacă pentru copii astfel încât să fie așezate în jurul blocurilor unde există familii tinere cu copii și nu în jurul blocurilor cu mulți pensionari.

Cum apreciați situația zonei în care locuiți cu privire la ...?	Foarte bună / Destul de bună	Foarte proastă / Destul de proastă
Școlile existente (proximitate și capacitate)	85%	15%
Iluminatul stradal	82%	18%
Deservirea zonei cu transportul în comun	81%	19%
Piețe și centre comerciale	73%	27%
Colectarea gunoiului	68%	32%
Grădinițele sau creșele existente	67%	33%
Accesul pietonilor pe trotuare și aleile dintre blocuri	59%	41%
Linii și ordine publică	56%	44%
Locuri de joacă pentru copii	38%	62%
Spațiile verzi din jurul blocului/casei	35%	65%
Parcuri, modalități de petrecere a timpului liber	34%	66%
Locuri de parcare	28%	72%



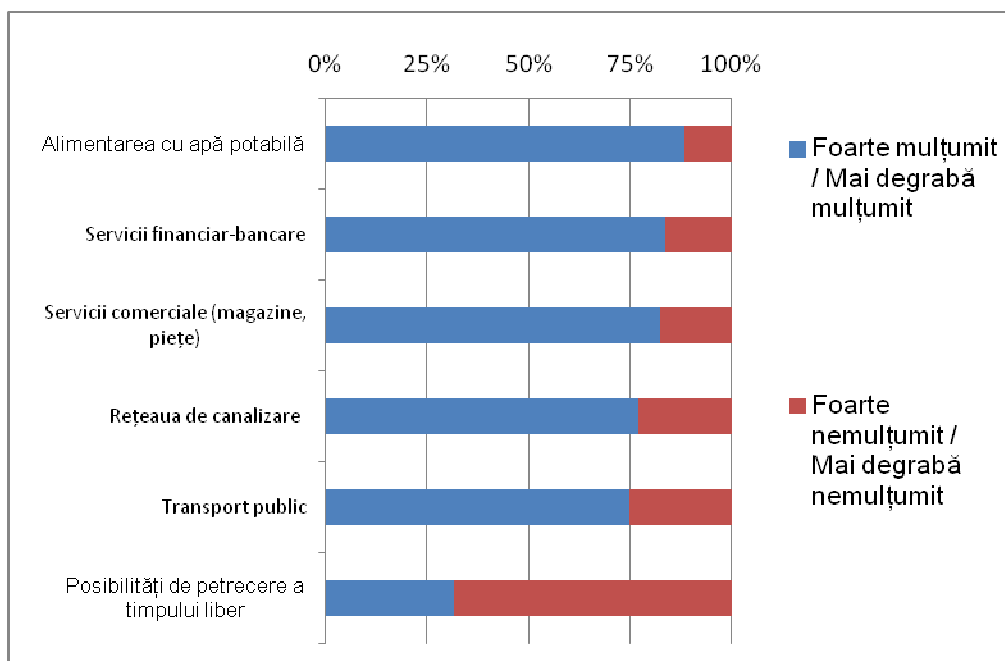
Locurile de parcare sunt o problemă a orașului, în special pentru posesorii de autovehicul. 77% din respondenți au mașină pe care majoritatea o parchează oriunde găsesc loc în preajma locuinței.

<i>Autoturismul și locul de parcare</i>		Procent
Aveți în gospodărie...?	Autoturism	76.8
Unde vă parcați mașina?	Într-un garaj prefabricat	13.6
	Într-un loc de parcare bine stabilit	16.1
	Unde găsesc loc în apropierea locuinței	70.3
	Total	100.0

Adițional, sunt marcate ca probleme serioase: aerul poluat, câinii vagabonzi, graffiti-ul și actele de vandalism.

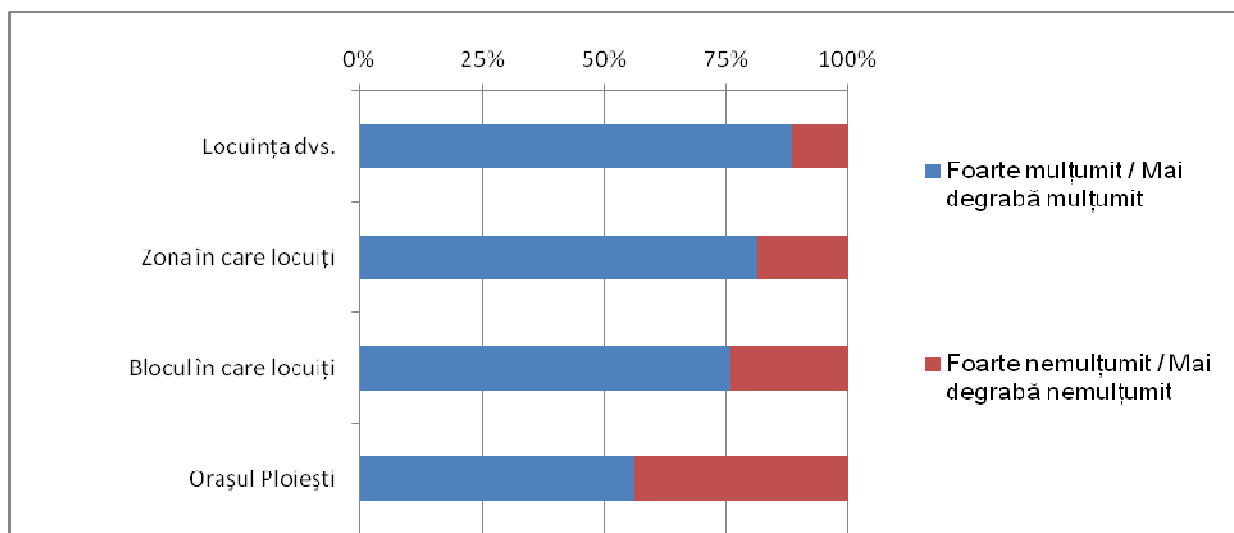
În zona în care locuiți cât de serioase considerați că sunt următoarele ...?	Procent pentru opțiunea: Problemă foarte serioasă
Poluarea aerului (noxă)	61
Câini vagabonzi	58
Graffiti (desene și mâzgăleli pe fațadele blocurilor)	52
Acte de vandalism (distrugere a bunurilor publice)	50
Depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor	41
Zgomotul produs de traficul autoturismelor	31
Probleme cu persoane de altă etnie	30
Furturi din locuințe	24
Violențe asupra persoanelor (risc de tâlhărie)	24
Furturi din mașini	20
Activități care generează zgomot (baruri, terase, activități industriale)	15
Conflicte între vecini	13

În general, cât de mulțumit sunteți de oferta de servicii din zonă?	Foarte mulțumit / Mai degrabă mulțumit	Foarte nemulțumit / Mai degrabă nemulțumit
Alimentarea cu apă potabilă	88%	12%
Servicii financiar-bancare	84%	16%
Servicii comerciale (magazine, piețe)	82%	18%
Rețeaua de canalizare	77%	23%
Transport public	75%	25%
Posibilități de petrecere a timpului liber	32%	68%



Satisfacția generală arată însă imaginea de ansamblu. Subiecții cercetării se poziționează în majoritatea lor pe latura pozitivă a scalei. Procentul celor mulțumiți de propria locuință și de zonă este mare (peste 80%). Satisfacția față de oraș ca întreg este mai redusă, 56% din respondenți declarându-se mulțumiți față de 44% nemulțumiți. Așadar, acest aspect merită atenție din partea autorităților.

Pe ansamblu, cât de mulțumit sunteți de ...?	Foarte mulțumit/mai degrabă mulțumit	Foarte nemulțumit /mai degrabă nemulțumit
Locuința dvs.	89%	11%
Zona în care locuiți	82%	18%
Blocul în care locuiți	76%	24%
Orașul Ploiești	56%	44%



Cu ajutorul unei corelații bivariante, de tip Perason, two-tailed, am găsit indicatorii cu ponderea cea mai mare în satisfacția generală. Testul este semnificativ la un nivel de 0,001. Ce anume contează cel mai mult în satisfacția generală față de oraș sau zona locuită ? Tabelul de mai jos prezintă primii șapte indicatori ce influențează satisfacția față de oraș în ordinea importanței lor. Posibilitățile de petrecere a timpului liber nu sunt suficiente în orașul Ploiești ocupând primele trei poziții.

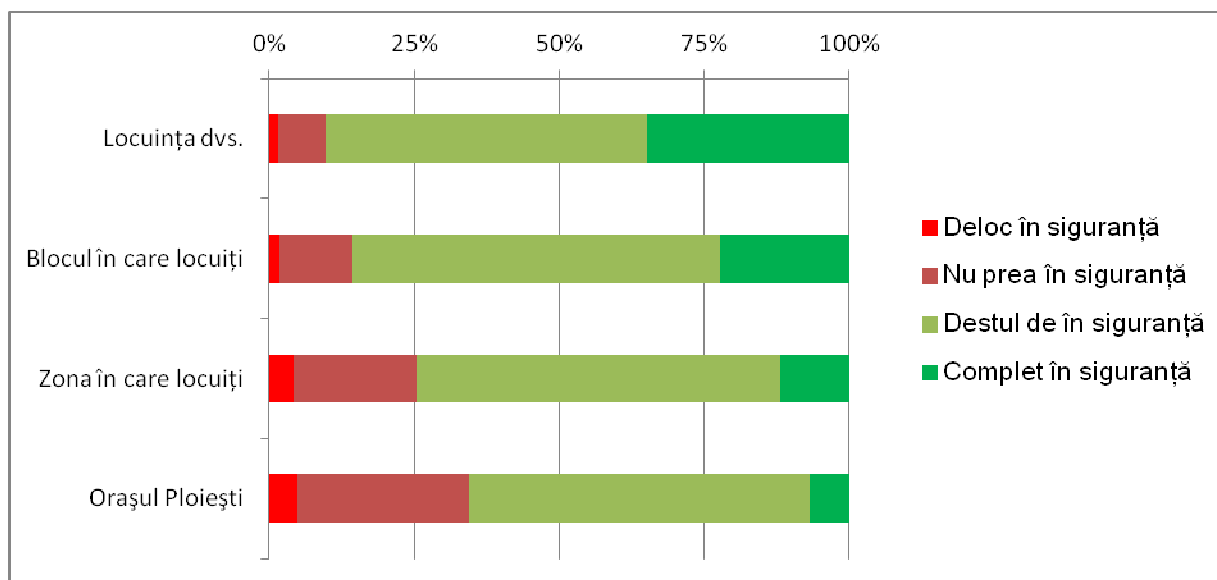
Indicatori în relație cu satisfacția generală față de oraș	Coefficientul de corelație Pearson
posibilitati de petrecere a timpului liber	0.30
locuri de joaca	0.29
parcuri, modalitati de petrecere a timpului liber	0.28
iluminatul stradal	0.28
spatiile verzi	0.27
liniste si ordine publica	0.27
locuri de parcare	0.25

Aceeași indicatori de locuire se regăsesc și în relație cu satisfacția față de zonă, însă pe alte poziții. În plus, alte dimensiuni par să aibă o pondere mai mare: liniștea și ordinea publică, școlile existente (proximitate și capacitate), spațiile verzi sau serviciile comerciale.

Indicatori în relație cu satisfacția generală față de zona locuită	Coefficientul de corelație Pearson
liniste si ordine publica	0.38
școlile existente (proximitate și capacitate)	0.38
spatiile verzi	0.38
servicii comerciale (magazine, pietee)	0.35
piete si centre comerciale	0.34
transportul în comun	0.34
parcuri, modalitati de petrecere a timpului liber	0.33
locuri de joaca	0.33
retea de canalizare	0.30
iluminatul stradal	0.29
posibilitati de petrecere a timpului liber	0.29
servicii financiar bancare	0.29
accesul pietonilor pe trotuare si aleile dintre blocuri	0.28
colectarea gunoiului	0.26
alimentarea cu apa potabila	0.26

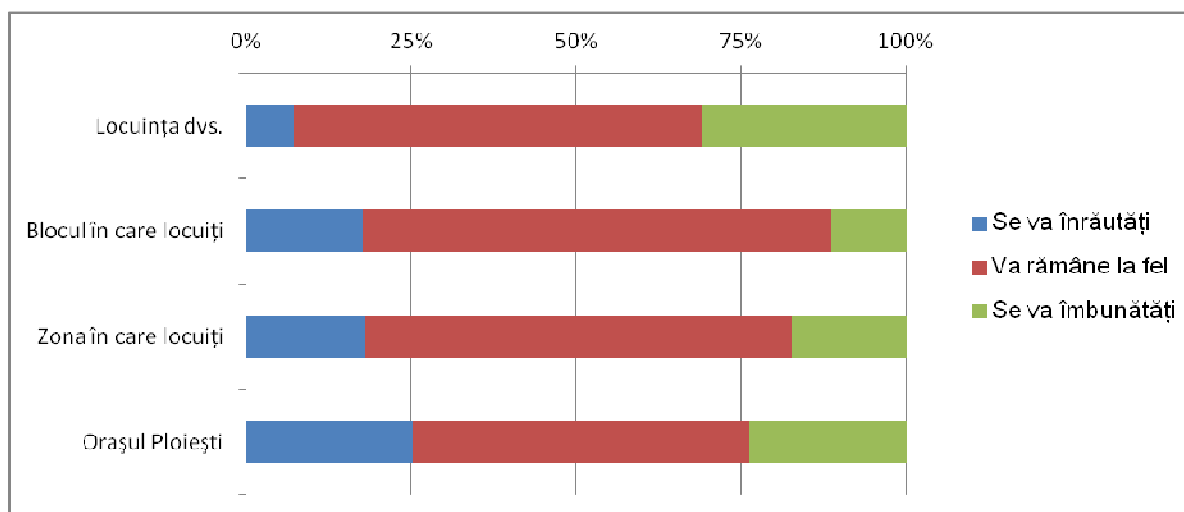
Siguranța nu pare a fi o problemă a locuitorilor orașului Ploiești. Majoritatea persoanelor intervievate se simt destul de în siguranță atât în locuință, cât și în bloc, zonă sau oraș.

În ce măsură vă simțiți în siguranță în ...?	Deloc în siguranță	Nu prea în siguranță	Destul de în siguranță	Complet în siguranță
Locuința dvs.	2%	8%	55%	35%
Blocul în care locuiți	2%	13%	63%	22%
Zona în care locuiți	4%	21%	63%	12%
Orașul Ploiești	5%	30%	58%	7%



Privitor la condițiile de locuit din următorii trei ani, respondenții nu sunt într-un număr covârșitor nici pesimiști, nici optimiști. Ei consideră mai degrabă stagnarea, probabil fiind vorba despre o perioadă destul de scurtă de timp. Interesant este că procentele pozitive versus negative nu sunt diferite semnificativ în cazul orașului și zonei locuite, în timp ce privitor la locuință situația înclină în favoarea îmbunătățirii, iar la bloc așteptările sunt mai mici, mai multe persoane estimând o degradare a acestuia.

În următorii trei ani, credeți că situația în ceea ce privește ...?	Se va înrăutăți	Va rămâne la fel / Nu pot aprecia	Se va îmbunătăți
Locuința dvs.	7%	62%	31%
Blocul în care locuiți	18%	71%	11%
Zona în care locuiți	18%	65%	17%
Orașul Ploiești	25%	51%	24%



Starea economică a orașului a fost evaluată ca fiind negativă de majoritatea ploieștenilor, atât în trecut cât și în viitor. Acum 5 ani a fost mai bine conform a 41% din respondenți, iar în viitor se va ameliora, dar rămâne mai proastă pentru 31%. Diferența de 10% se mută în categoria indecișilor care crește de la 14 la 25%.

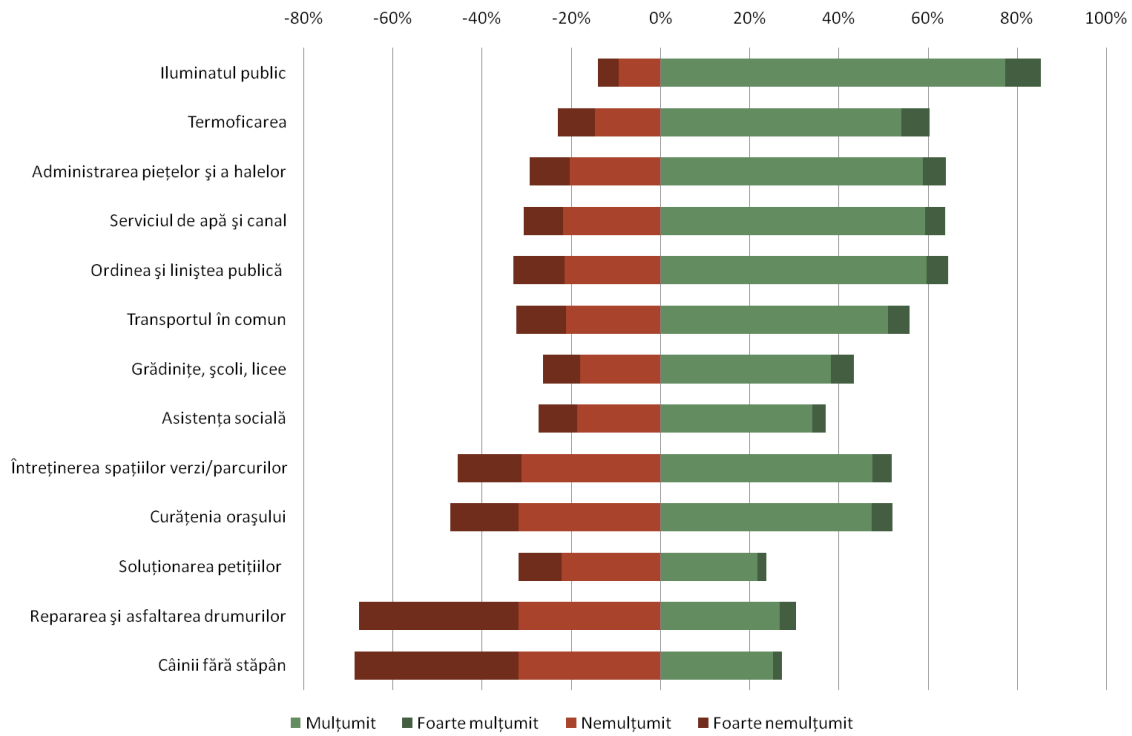
Starea economică	Mai bună	La fel de bună	Mai proastă	Nu pot aprecia	Total
Comparativ cu acum 5 ani, cum apreciați situația economică a orașului Ploiești?	27%	18%	41%	14%	100%
Cum considerați că va fi situația economică a orașului Ploiești în viitor?	27%	17%	31%	25%	100%

După cum era de așteptat, cei care sunt hotărâți să rămână în oraș sunt mai mulțumiți de oraș și zona locuită decât cei care plănuiesc să plece.

În viitor plănuți ...	Procent		Mulțumiți și foarte mulțumiți de oraș	Mulțumiți și foarte mulțumiți de zona locuită
să emigrați în altă țară	14%	din care	51%	81%
să vă stabiliți în alt oraș	18%		44%	73%
să rămâneți în orașul Ploiești	48%		67%	89%
Nu pot aprecia	21%		46%	74%

Relevant pentru evaluarea situației existente este compararea rezultatelor din sondajul desfășurat în februarie-martie 2015 cu cel realizat în anul 2007 de către Institutului pentru Politici Publice (IPP) din București - IPP DATA Research, sondaj care s-a axat pe o serie de aspecte privind calitatea vieții, percepțiile și ierarhizarea priorităților Municipiului Ploiești. Culegerea datelor s-a realizat pe baza unui eșantion (N = 1024) probabilistic reprezentativ pentru populația adultă a municipiului Ploiești.

Astfel, în perioada 2007-2015 rezultă că a fost rezolvată în mare parte starea drumurilor (din punct de vedere al tramei stradale, dar și al decongestionării traficului - număr mare de mașini, semaforizare, semnalizare), principala problemă identificată de locuitorii Ploieștiului în anul 2007. În schimb, situația curățeniei orașului, a spațiilor verzi, a câinilor fără stăpân nemulțumește în continuare populația orașului, fapt care trebuie luat în considerare de decidenții local. Problema a rămas o problemă pentru oraș, ea fiind semnalată și în cadrul sondajului din 2007.



4

Sursa: Institutului pentru Politici Publice (IPP) din București - IPP DATA Research

PROBLEME CHEIE ALE CARTIERELOR MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Au fost analizate doar acele cartiere unde au fost înregistrate mai mult de 30 de răspunsuri. Firesc, situațiile în ceea ce privește domeniile de analiză sunt diferite de la un cartier la altul. Domeniul educațional este unul față de care populația municipiului Ploiești a exprimat un grad ridicat de mulțumire-situație bună și foarte bună pentru 90% din respondenți. La nivelul cartierelor, sunt semnalate probleme în zonele Mihai Bravu și Gheorghe Grigore Cantacuzino. Au fost înregistrate 41% aprecieri negative în Mihai Bravu și 23% în Cantacuzino.

	% în Școlile existente (proximitate și capacitate)				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	3	6	53	38	100
Malu Rosu		5	68	26	100
Ploiesti Vest I	1	12	49	38	100
Ploiesti Vest II		3	62	34	100
9 Mai		8	67	25	100
Ploiesti Sud	2	4	49	45	100
Democratiei-Alex Lapusneanu			41	59	100
Mihai Bravu	6	35	54	4	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	3	20	50	27	100
Bulevardul Bucuresti		6	71	23	100
Centru	1	6	46	47	100
Mihai Viteazu		6	64	30	100
Total	2	9	56	34	100

Pe grădinițe și creșe, avem în aria negativă a scalei o pondere semnificativă (peste 20%) din localnicii majorității cartierelor. Mihai Bravu, Gheorghe Grigore Cantacuzino și 9 Mai par însă zonele cu cele mai grave probleme pe această dimensiune.

	% in Grădinițele sau creșele existente				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	2	11	57	29	100
Malu Rosu	4	17	66	13	100
Ploiesti Vest I	5	9	54	32	100
Ploiesti Vest II	3	10	66	21	100
9 Mai	7	37	48	9	100
Ploiesti Sud	4	20	48	28	100
Democratiei-Alex Lapusneanu		10	52	38	100
Mihai Bravu	17	46	35	2	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	10	40	40	10	100

Bulevardul Bucuresti	3	17	57	23	100
Centru	6	29	44	21	100
Mihai Viteazu	4	27	63	6	100
Total	5	22	53	20	100

După cum au apreciat respondenții, situația iluminatului stradal este bună și foarte bună pentru 83% din respondenți. Probleme sunt semnalate în Ploiești Nord, Malu Roșu, 9 Mai și Mihai Bravu - peste 20%.

	% in Iluminatul stradal				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	5	17	61	17	100
Malu Rosu	1	22	51	25	100
Ploiesti Vest I	2	12	62	23	100
Ploiesti Vest II	3	7	70	20	100
9 Mai	4	22	59	14	100
Ploiesti Sud		13	57	30	100
Democratiei-Alex Lapusneanu		3	70	27	100
Mihai Bravu	2	24	53	20	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	3	7	53	37	100
Bulevardul Bucuresti		17	43	40	100
Centru	1	14	50	35	100
Mihai Viteazu		8	63	29	100
Total	2	15	57	26	100

Mihai Bravu pare să aibă probleme cu transportul în comun, fapt indicat de 55% dintre respondenții acestei zone.

	% in Deservirea zonei cu transportul în comun				Total	
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna		
Ploiesti Nord		5	13	54	29	100
Malu Rosu		4	9	42	45	100
Ploiesti Vest I		4	7	43	46	100
Ploiesti Vest II			7	70	23	100
9 Mai		2	6	63	29	100
Ploiesti Sud		2	4	35	59	100
Democratiei-Alex Lapusneanu		7	7	52	34	100
Mihai Bravu		16	39	41	4	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino		3	3	43	50	100
Bulevardul Bucuresti			11	43	46	100
Centru		3	4	50	44	100
Mihai Viteazu		2	2	56	40	100
Total		4	9	49	38	100

Bulevardul București este în topul cartierelor cu o situație proastă pe dimensiunea piețe și centre comerciale, urmată fiind de alte 6 cartiere cu pondere peste 20% marcate în tabelul de mai jos.

	% în Piețe și centre comerciale				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	2	15	66	17	100
Malu Rosu	3	9	59	29	100
Ploiesti Vest I	5	9	56	30	100
Ploiesti Vest II		10	60	30	100
9 Mai	2	20	53	24	100
Ploiesti Sud	6	28	50	17	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	7	23	60	10	100
Mihai Bravu	4	29	59	8	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	13	23	53	10	100
Bulevardul Bucuresti	20	40	34	6	100
Centru		4	53	44	100
Mihai Viteazu	4	20	66	10	100
Total	4	17	57	22	100

Dacă luăm reperul de 20% nemulțumiți pentru a semnala o problemă, atunci colectarea gunoiului pare să merite o oarecare atenție în toate cartierele. 9 Mai este zona cu cea mai gravă situație, cu 49% nemulțumiți. Urmează Ploiești Vest II și Ploiești Nord.

	% în Colectarea gunoiului				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	7	33	52	8	100
Malu Rosu	5	30	53	12	100
Ploiesti Vest I	11	27	51	11	100
Ploiesti Vest II	23	20	47	10	100
9 Mai	8	41	47	4	100
Ploiesti Sud	2	19	67	13	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	10	17	63	10	100
Mihai Bravu	6	29	56	8	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	10	10	63	17	100
Bulevardul Bucuresti	3	20	51	26	100
Centru	6	23	53	18	100
Mihai Viteazu		24	62	14	100
Total	7	26	55	12	100

Sunt probleme indicate în tot orașul cu accesul pietonilor pe trotuare și aleile dintre blocuri, cu cele mai grave în Malu Roșu, Ploiești Vest II și Centru.

% in Accesul pietonilor pe trotuare și aleile dintre blocuri

	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	Total
Ploiesti Nord	9	26	46	18	100
Malu Rosu	16	37	31	16	100
Ploiesti Vest I	16	23	44	16	100
Ploiesti Vest II	17	37	40	7	100
9 Mai	18	20	49	12	100
Ploiesti Sud	15	24	43	19	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	7	17	45	31	100
Mihai Bravu	4	37	49	10	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	17	20	33	30	100
Bulevardul Bucuresti	6	23	43	29	100
Centru	25	24	33	19	100
Mihai Viteazu	8	31	47	14	100
Total	14	27	42	18	100

Bulevardul București (60%) și Centru (64%) par să aibă o situație negativă mai gravă privitor la liniște și ordine publică. Urmează Ploiești Vest II cu 53%, după care restul cartierelor între 24% și 46%.

% Liniște și ordine publică

	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	Total
Ploiesti Nord	9	29	55	7	100
Malu Rosu	16	30	49	5	100
Ploiesti Vest I	15	29	50	6	100
Ploiesti Vest II	10	43	40	7	100
9 Mai	16	24	51	8	100
Ploiesti Sud	9	22	57	11	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	7	17	62	14	100
Mihai Bravu	8	31	61		100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	10	27	63		100
Bulevardul Bucuresti	9	51	34	6	100
Centru	21	43	31	5	100
Mihai Viteazu	10	20	60	10	100
Total	13	31	50	6	100

Locurile de joacă par să fie insuficiente în mai toate cartierele, dar o problemă covârșitoare exprimată de peste 50% se înregistrează în cartierele Democratiei-Alex Lapusneanu, Mihai Bravu, Gheorghe Grigore Cantacuzino, Bulevardul Bucuresti, Centru, Mihai Viteazu

	% in Locuri de joacă pentru copii				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	10	36	45	8	100
Malu Rosu	34	39	20	7	100
Ploiesti Vest I	16	32	40	12	100
Ploiesti Vest II	14	41	41	3	100
9 Mai	16	22	49	12	100
Ploiesti Sud	9	39	33	19	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	31	41	21	7	100
Mihai Bravu	27	43	29	2	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	37	37	20	7	100
Bulevardul Bucuresti	26	51	20	3	100
Centru	37	37	22	5	100
Mihai Viteazu	22	29	41	8	100
Total	23	36	33	8	100

Nici spațiile verzi nu sunt satisfăcătoare. Bulevardul București, Malu Roșu și Mihai Bravu sunt în top cu peste 80% aprecieri negative.

	% in Spațiile verzi din jurul blocului/casei				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	13	28	40	20	100
Malu Rosu	36	46	12	7	100
Ploiesti Vest I	10	43	39	9	100
Ploiesti Vest II	33	30	30	7	100
9 Mai	29	29	31	12	100
Ploiesti Sud	11	35	33	20	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	17	37	30	17	100
Mihai Bravu	31	49	18	2	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	37	27	27	10	100
Bulevardul Bucuresti	23	60	17		100
Centru	33	43	19	5	100
Mihai Viteazu	36	34	18	12	100
Total	24	39	27	10	100

Parcurile și modalitățile de petrecere a timpului liber sunt exprimate în termeni negativi cu precădere (peste 80% cazuri) în Democratiei-Alex Lapusneanu, Mihai Bravu, Bulevardul București, Malu Roșu și Gheorghe Grigore Cantacuzino.

	% in Parcuri, modalități de petrecere a timpului liber				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	14	41	36	8	100
Malu Rosu	54	33	9	4	100
Ploiesti Vest I	11	37	41	11	100
Ploiesti Vest II	30	40	27	3	100
9 Mai	10	21	60	8	100
Ploiesti Sud	23	30	32	15	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	33	63	3		100
Mihai Bravu	55	39	6		100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	40	40	13	7	100
Bulevardul Bucuresti	40	51	9		100
Centru	21	39	34	6	100
Mihai Viteazu	16	31	39	14	100
Total	27	37	28	7	100

Locurile de parcare sunt distribuite cel mai uniform pe zone, majoritatea fiind plasată în partea negativă a scalei cu o pondere între 62% și 83%. Bulevardul București, Mihai Viteazu și 9 Mai au peste 80% din răspunsuri pe o situație proastă și foarte proastă.

	% in Locuri de parcare				Total
	Foarte proasta	Proasta	Buna	Foarte buna	
Ploiesti Nord	26	41	29	3	100
Malu Rosu	48	29	21	1	100
Ploiesti Vest I	27	43	26	5	100
Ploiesti Vest II	17	45	34	3	100
9 Mai	47	33	18	2	100
Ploiesti Sud	40	40	17	4	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	28	34	34	3	100
Mihai Bravu	20	47	33		100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	40	27	23	10	100
Bulevardul Bucuresti	37	46	14	3	100
Centru	52	27	16	5	100
Mihai Viteazu	34	48	16	2	100
Total	36	38	23	3	100

Pe cartiere, avem peste 50% din cazuri care indică probleme serioase cu câinii vagabonzi, zgomotul produs de traficul autoturismelor, poluarea aerului sau depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor.

Problema foarte serioasa	Caini vagabonzi	Zgomotul produs de traficul autoturismelor	Poluarea aerului (noxe)	Depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor
Ploiesti Nord	62	31	59	48
Malu Rosu	59	29	59	46
Ploiesti Vest I	76	29	57	51
Ploiesti Vest II	73	17	37	37
9 Mai	73	22	55	51
Ploiesti Sud	54	26	66	39
Democratiei-Alex Lapusneanu	52	27	67	27
Mihai Bravu	65	16	73	39
Gheorghe Grigore Cantacuzino	47	34	43	30
Bulevardul Bucuresti	48	48	83	35
Centru	44	58	74	38
Mihai Viteazu	24	44	70	30
Total	57	33	63	41

Niciun cartier nu depășește 50% privitor la a considera o problemă foarte serioasă actele de vandalism, graffiti, furturile, violențele, conflictele între vecini sau problemele cu persoane de altă etnie. În tabelul de mai jos sunt marcate primele 10 cele mai mari procente înregistrate la nivel de cartier.

Problema foarte serioasa %	Acte de vandalism	Graffiti	Furturi din masini	Furturi din locuinte	Violente asupra persoanelor	Conflicte între vecini	Probleme cu persoane de alta etnie
Ploiesti Nord	29	15	23	29	32	15	33
Malu Rosu	24	12	18	24	14	12	29
Ploiesti Vest I	28	17	20	22	24	20	23
Ploiesti Vest II	34	21	7	11	21	3	14
9 Mai	38	22	24	31	29	30	24
Ploiesti Sud	24	19	19	19	26	11	31
Democratiei-Alex Lapusneanu	17	13	17	7	13	3	17
Mihai Bravu	24	10	10	16	17	22	37
Gheorghe	20	20	13	10	13	10	27

Grigore Cantacuzino							
Bulevardul Bucuresti	45	23	16	26	42	6	49
Centru	41	35	18	29	23	8	23
Mihai Viteazu	32	14	18	36	10	6	22
Total	30	19	18	23	23	13	28

Cinci cartiere au peste 20% dintre respondenți în categoria celor nemulțumiți de serviciile comerciale din zona. Bulevardul București se detașează însă cu 42%, urmat de Gheorghe Grigore Cantacuzino, Mihai Bravu, Democratiei-Alex Lapusneanu și Ploiesti Sud cu procente între 20% și 27%.

	% in Servicii comerciale (magazine, pietete)				Total	
	Foarte nemultumit	Mai degraba nemultumit	Mai degraba multumit	Foarte multumit		
Ploiesti Nord		2	13	49	36	100
Malu Rosu			7	51	42	100
Ploiesti Vest I			7	50	43	100
Ploiesti Vest II				53	47	100
9 Mai			4	53	43	100
Ploiesti Sud		2	19	50	30	100
Democratiei-Alex Lapusneanu		3	20	50	27	100
Mihai Bravu		4	20	57	18	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino			27	53	20	100
Bulevardul Bucuresti		10	32	39	19	100
Centru			1	54	45	100
Mihai Viteazu			10	70	20	100
Total		1	11	53	35	100

Reteaua de canalizare este exprimată ca nemulțumire de locatarii din Mihai Bravu, 9 Mai, Ploiesti Vest II, Democratiei-Alex Lapusneanu, Ploiesti Nord, Bulevardul Bucuresti și Gheorghe Grigore Cantacuzino în peste 20% din cazuri.

	% in Reteaua de canalizare				Total
	Foarte nemultumit	Mai degraba nemultumit	Mai degraba multumit	Foarte multumit	
Ploiesti Nord	8	17	57	17	100
Malu Rosu	1	17	50	32	100
Ploiesti Vest I	5	12	60	23	100
Ploiesti Vest II		27	57	17	100
9 Mai	6	24	43	27	100
Ploiesti Sud	4	15	61	20	100
Democratiei-Alex Lapusneanu		27	43	30	100
Mihai Bravu	10	22	55	12	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	10	10	57	23	100
Bulevardul Bucuresti	3	19	48	29	100
Centru	10	9	53	29	100
Mihai Viteazu	4	6	60	30	100
Total	6	16	54	24	100

Alimentarea cu apă potabilă este sub pragul ales de 20% nemulțumiți pe cartier. Prin urmare, se poate considera că nu este o problemă prioritară care să necesite intervenție în viitorul imediat.

	% in Alimentarea cu apa potabila				Total
	Foarte nemultumit	Mai degraba nemultumit	Mai degraba multumit	Foarte multumit	
Ploiesti Nord	1	8	61	30	100
Malu Rosu	3	5	53	39	100
Ploiesti Vest I	1	4	57	38	100
Ploiesti Vest II		10	57	33	100
9 Mai	2	10	47	41	100
Ploiesti Sud	7	4	43	46	100
Democratiei-Alex Lapusneanu		13	43	43	100
Mihai Bravu	2	6	61	31	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	7	3	47	43	100
Bulevardul Bucuresti	3	16	52	29	100
Centru	5	14	48	34	100
Mihai Viteazu	4	8	54	34	100
Total	3	8	53	36	100

Mihai Bravu este singurul cartier care depășește 20% cazuri de nemulțumire pe serviciile financiar bancare din zonă.

	% in Servicii financiar bancare				Total
	Foarte nemultumit	Mai degraba nemultumit	Mai degraba multumit	Foarte multumit	
Ploiesti Nord	1	7	58	34	100
Malu Rosu		4	49	47	100
Ploiesti Vest I	2	11	52	34	100
Ploiesti Vest II	3	14	55	28	100
9 Mai		13	67	21	100
Ploiesti Sud		19	55	26	100
Democratiei-Alex Lapusneanu		14	32	54	100
Mihai Bravu	4	18	53	24	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	7	10	60	23	100
Bulevardul Bucuresti		10	61	29	100
Centru	1	4	44	51	100
Mihai Viteazu		6	48	46	100
Total	1	10	53	36	100

Petrecerea timpului liber este o problemă în toate cartierele. Mihai Bravu, Bulevardul București și Malu Roșu sunt în top din perspectiva procentului de nemulțumiți, cu valori foarte mari de peste 83%.

	% in Posibilitati de petrecere a timpului liber				Total
	Foarte nemultumit	Mai degraba nemultumit	Mai degraba multumit	Foarte multumit	
Ploiesti Nord	22	43	28	8	100
Malu Rosu	41	42	12	5	100
Ploiesti Vest I	15	48	33	5	100
Ploiesti Vest II	33	30	37		100
9 Mai	24	39	31	6	100
Ploiesti Sud	28	33	28	11	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	27	60	13		100
Mihai Bravu	63	27	10		100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	40	33	17	10	100
Bulevardul Bucuresti	48	35	16		100
Centru	19	34	35	13	100
Mihai Viteazu	14	46	32	8	100
Total	29	40	25	6	100

Transportul public este semnalat din nou ca o problemă în cartierul Mihai Bravu, de această dată de către 53% persoane care au răspuns la chestionar.

	% in Transportul public				Total
	Foarte nemulțumit	Mai degraba nemulțumit	Mai degraba multumit	Foarte multumit	
Ploiesti Nord	10	21	45	24	100
Malu Rosu	7	13	41	39	100
Ploiesti Vest I	7	5	49	39	100
Ploiesti Vest II	7	21	38	34	100
9 Mai	4	10	52	33	100
Ploiesti Sud	2	9	44	44	100
Democratiei-Alex Lapusneanu	7	13	60	20	100
Mihai Bravu	18	35	43	4	100
Gheorghe Grigore Cantacuzino	3	7	53	37	100
Bulevardul Bucuresti		3	57	40	100
Centru	3	14	45	39	100
Mihai Viteazu		12	64	24	100
Total	6	14	48	32	100

Din nou, posibilitățile de petrecere a timpului liber sunt apreciate nesatisfăcătoare în cadrul orașului Ploiești de către 68% din intervievați.

Analiza pe cartiere arată că cetățenii din zonele 9 Mai, Mihai Bravu și Ploiești Vest II sunt cei mai nemulțumiți de orașul lor, cu precizarea că această afirmație ia în calcul doar cartierele unde am înregistrat cel puțin 30 de cazuri.

Pe ansamblu, cât de mulțumit sunteți de orașul Ploiești?	Foarte mulțumit / Mai degrabă mulțumit	Foarte nemulțumit / Mai degrabă nemulțumit	Total respondenti
Total	56%	44%	867
Ploiești Nord	51%	49%	87
Ploiești Vest I	62%	38%	84
Centru	55%	45%	80
Malu Roșu	61%	39%	76
Ploiești Sud	63%	37%	54
Mihai Viteazu	52%	48%	50
9 Mai	49%	51%	50
Mihai Bravu	45%	55%	50
Bulevardul Bucuresti	69%	31%	35
Ploiești Vest II	43%	57%	30
Democrației-Alex Lăpușneanu	60%	40%	30
Gheorghe Grigore Cantacuzino	70%	30%	30

Satisfacția față de propriul cartier este mult mai uniformă, majoritatea fiind mulțumiți. Totuși, ar fi de recomandat o atenție sporită acordată cartierului Bereasca unde apar 8 din cei 11 participanți la studiu ca nemulțumiti de zona în care locuiesc.

Pe ansamblu, cât de mulțumit sunteți de zona în care locuiți?	Foarte mulțumit / Mai degrabă mulțumit	Foarte nemulțumit / Mai degrabă nemulțumit	Total respondenti
Total	82%	18%	867
Ploiești Nord	89%	11%	87
Ploiești Vest I	78%	22%	84
Centru	86%	14%	80
Malu Roșu	84%	16%	76
Ploiești Sud	87%	13%	54
Mihai Viteazu	90%	10%	50
9 Mai	86%	14%	50
Mihai Bravu	69%	31%	50
Bulevardul Bucuresti	74%	26%	35
Ploiești Vest II	80%	20%	30
Democrației-Alex Lăpușneanu	90%	10%	30
Gheorghe Grigore Cantacuzino	93%	7%	30

La întrebarea deschisă *Ce cartiere/zone ați recomanda cuiva care dorește să se stabilească în Ploiești?*, au fost înregistrate răspunsuri care indică zonele percepute ca fiind cele mai bune din punct de vedere a condițiilor de locuit.

Mediul de locuire, spațiul care constituie vecinătatea locuinței reprezintă un criteriu deosebit de important comparabil cu locuința propriu-zisă. Opiniile enunțate de respondenți susțin această idee. Fără a numi un anume cartiere în oraș, un cartier atractiv pentru locuire ar trebui să fie o *“zonă linistită, frumoasă, cu conditii de viata si locuit minunate si nepoluate de noxele industriale”*.

O parte importantă a respondenților consideră un cartier atractiv ca fiind zonă cu case: O astfel de zonă este cea delimitată de *“Bulevardul Independentei între Strada Maramuresului si Gara de sud dar si strazile cu care se intersecteaza”*. Se propune ca în zonă să existe *“o alee mai mare pentru promenada daca nu tot bulevardul așa cum a fost el gandit.”*

Care sunt motivele pentru care un cartier este considerat mai atractiv decât altele? În cazul municipiului Ploiești am identificat câteva criterii de apreciere care sunt cel mai frecvent invocate:

-lipsa poluării: *„unde nu ajunge poluarea industrială (rafinării)”, “o zonă cât mai puțin poluata”;*

-existența unor spații verzi generoase, prezența unui parc în apropiere: *„cu mai multe spații verzi”, sau “zonă aflată în proximitatea unui parc”, „procent mare de spatii verzi raportat la zona construita”;*

- trafic auto redus „o zona ferita de trafic” sau „un trafic auto mai lejer”;
- tipul de locuire, preferabil la casă: “o zona cu case, vile valoroase care au scapat deocamdata de buldozere”;
- densitate mai mică a locuirii: “zonă mai aerisită”;
- conectivitatea cu centrul și ieșirile din oraș;
- lipsa etnicilor romi, o referință recurentă care apare datorită comunităților omogene de romi și a conflictelor inter-etnice. “Sincer, orice cartier in care nu locuiesc rromi este foarte bun”, „unde nu sunt tigani”, „Daca urmeaza sa fie mai multi tigani, nici un cartier.” „in general zone in care nu locuiesc rromi”;
- accesul la dotări comerciale, educaționale.

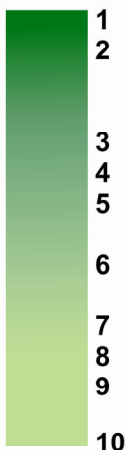
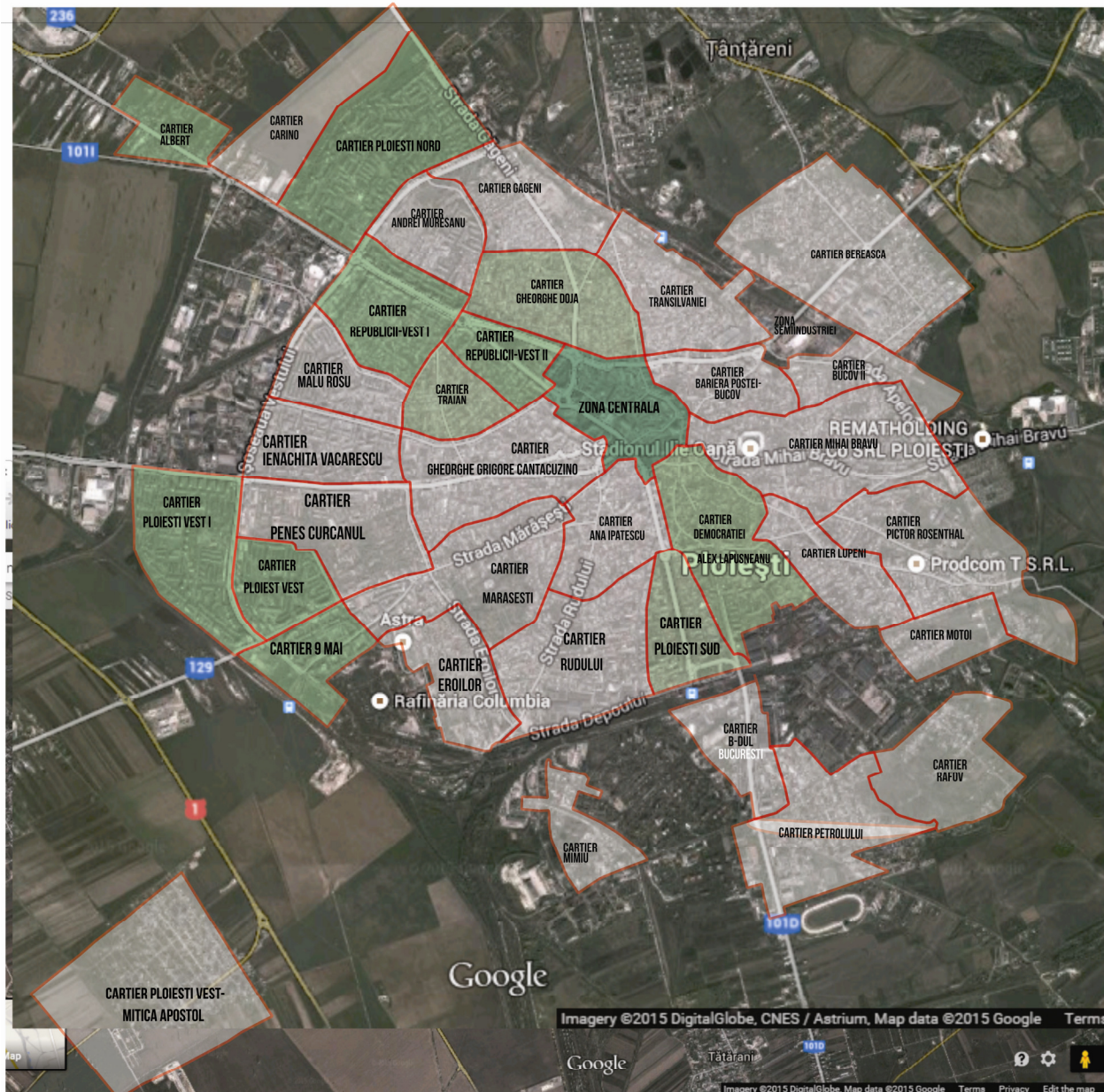
Pe baza selecțiilor făcute de respondenți, am realizat un top al cartierelor/străzilor cele mai atractive pentru locuire. S-a distins zona centrală cu cele mai multe nominalizări, zonă apreciată pentru beneficiile ei, respectiv prezența instituțiilor, a serviciilor diverse dar și a gradului de siguranță.

Nume cartier/zonă/stradă	Nominalizări	Observații
Centru	148	<i>...probabil zona centrala ofera cele mai multe beneficii</i> <i>...zona centrala deoarece este mai sigura</i>
Ploiești Nord	125	<i>“...dar ar trebui sa se implice autoritatile statului in consolidarea blocurilor si eventual daramarea lor si construirea altora noi in locul celor vechi” “Cartierul Ploiesti Nord mi se pare cel mai aerisit, cu cele mai multe spatii verzi si cu un trafic auto mai lejer...”.</i> <i>Nord. are cea Mai multa verdeata</i> <i>Acolo sunt Mai putini tigani. Scolii cu profesori Mai buni</i> <i>Cartierul Nord (Cameliei) are foarte multa verdeata si oameni cat de cat linistiti. Poate si pentru ca sunt pensionari multi in zona</i>
Zona 9 Mai	87	<i>Cartierul 9 Mai este un cartier plin de verdeata si de tineret. Din punctul meu de vedere este o zona minunata</i> <i>Cartierul Vest - 9 Mai. Aerul e respirabil.</i>
Republicii	85	<i>“am copilarit in aceasta zona si nu se compara cu Malu Rosu, in ceea ce priveste numarul oamenilor de calitate</i>

		<p><i>superioara”</i></p> <p><i>As recomanda zona Republicii din urmatoarele motive : blocuri construite oarecum recent (1990), zona aproape de Centru, parcul Mihai Viteazu.</i></p>
Cartier Vest	72	<p><i>Recomand Zona de Vest-Cioceanu..este cea mai verde din oras, este usor de a iesi catre Brasov/Bucuresti..supermarket-uri suficiente si usor de ajuns, transportul in comun bine pus la punct, blocurile sunt in stare buna ..in zona de Vest nu sunt blocuri cu risc seismic ca in Nord/Cina de exempl, preturile apartamentelor sunt mai aproape de realitate si nu ca in zona Republicii de exemplu.</i></p> <p><i>Zona de Vest cu blocurile nou construite</i></p> <p><i>Zona de Vest a orasului datorita numarului mare de parcuri</i></p> <p><i>La Vest unde sunt mai multe parcuri si mai putina poluare.</i></p>
Albert	47	Fără comentarii
Democrației	35	Fără comentarii
Malu Roșu	31	Fără comentarii
Zona de Sud	30	<p><i>Cartierele din sudul orasului, sunt mai linistite si au mai multe spatii plantate</i></p> <p><i>Partea de sud a orasului deoarece sunt cartiere de locuit bine gandite, care beneficiaza de toate dotarile publice necesare unei locuiri de calitate si pentru ca sunt bine conectate cu restul orasului prin transportul in comun.</i></p>
Zona Pieței Mihai Viteazu	21	
Zona Sala Sporturilor, Zona Gheorghe Doja	16	<i>Zona Sălii Sporturilor doar datorita proximitatii unui parc, o zona de case, mai linistita, lipsita de trafic intens si poluare</i>
Cartierele rezidențiale nou construite	15	Fără comentarii
Cantacuzino, Eminescu	14	Fără comentarii
Independentei	10	Fără comentarii

Zona Paltinis	8	Fără comentarii
Enachita Vacarescu, Carino	7	Fără comentarii
Mihai Bravu, Zona Eroilor	6	Fără comentarii
Zona străzii Praga, Ana Ipatescu	5	Fără comentarii
Marasesti, Cartierul Vest Lamâița, Muzicanți, Evo Casa, Peneș Curcanul, zona Rudului, Cina	4	<i>Zona Cina "exista relativ suficient spatiu intre cladiri si exista zone verzi si arbori, exista scoli si gradinite, magazinele se gasesc la distanta de mers pe jos, spitalul si iesirea din oras sunt aproape, este bine conectat la transportul in comun"</i>
Cameliei, Traian, Zona 8 Martie, Hașdeu, Zona Elena Doamna, Bariera București, Caraiman	3	<i>Intre Str. Traian si Blvd. Republicii sunt strazi linistite cu un potential ridicat pentru zona rezidentiala cu locuinte mici si medii.</i> <i>Cameliei "...este mai linistita, fara prea multe persoane tulburatoare a linistii publice"(doar pentru procentul de spatii verzi raportat la zona construita)"</i>
Popa Farcas, Bariera Bucov (str.Postei), Bunavestire	2	Fără comentarii
Domnisor-CFR, zona Tudor Vladimirescu, Andrei Muresanu, Bobalna, Strada 1907, Diligentei, Stefan Greceanu, Zona 23 August, zona parcului Olimpia, Pictor Rosenthal, Zona Lapusna, strada Lipscani, Podu Înalt, Lupeni, Zona Bănești, Sinaia, Alexandru Odobescu, Colinii, str. Alba Iulia, Roua, Cartierul Mitica Apostol, Valeni	1	Fără comentarii

ZONE DEZIRABILE PENTRU LOCUIRE IN MUNICIPIUL PLOIESTI



- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. ZONA CENTRALA | 6. ZONA ALBERT |
| 148 nominalizari | 47 nominalizari |
| 2. ZONA CARTIER PLOIESTI NORD | 7. ZONA DEMOCRATIEI |
| 125 nominalizari | 35 nominalizari |
| 3. ZONA CARTIER 9 MAI | 8. ZONA MALUL ROSU |
| 87 nominalizari | 31 nominalizari |
| 4. ZONA CARTIER REPUBLICII | 9. ZONA CARTIER PLOIESTI SUD |
| 85 nominalizari | 30 nominalizari |
| 5. ZONA CARTIER PLOIESTI VEST | 10. ZONA SALA SPORTURILOR |
| 72 nominalizari | GHEORGHE DOJA |
| | 16 nominalizari |

Numeroși respondenți au recomandat zone în afara orașului, în proximitatea Ploieștiului, noile cartiere rezidențiale *“Sa se stabileasca in proximitatea Ploiestiului... Va avea mai putin confort din punct de vedere a pietei, scoala acces la transport in comun dar in rest beneficiile sunt evidente”* sau *“cel mai probabil in afara orasului, care este plin de gropi”*.

Un număr de 41 de respondenți consideră că orașul nu are zone atractive care să-l facă interesant pentru locuire pentru cei care ar dori să se stabilească aici iar argumentele sunt legate în principal de poluare, lipsa unor locuri de joaca decente, lipsa spatiilor de petrecere a timpului liber, *“lipsa de actiune a oamenilor politici administrativi”*, sau *„Nu as recomanda Ploiestiul nimanui. Prea multi tigani in anumite zone care strica linistea, prea putine facilitati, nimic dezvoltare durabila pentru ca va schimbati planurile de dezvoltare in functie de culoare politica si spagile promise, etc.”*, *“nu exista o logica in dezvoltarea acestui oras”*, *“Sa nu vina in Ploiesti!!!!!!!!!!!!este de tot rasul cu locuinte abandonate, mizerabile, sau cu oamenii strazii/etnie care pun stapanire pe ele si nu ii mai intreaba nimeni de nimic!!!!!!!!!!!!Ploiesti-ul este FOARTE FOARTE FOARTE URAT”*. *„Din pacate ar trebui sa-i recomand alt oras daca suntem prieteni. Altfel e un compromis doar. Si pentru acest compromis, probabil, i-as recomanda doar zona centrala.”*

4 CONCLUZII

Pe ansamblu, locuitorii municipiului Ploiești sunt mulțumiți de locuința lor (89% din total respondenți) și zona în care locuiesc (82%), însă satisfacția scade mult când vorbim de oraș în ansamblu –doar 44% s-au declarat mulțumiți și asta pentru că locuitorii se pot confrunta în contextul mai general al orașului cu numeroase probleme legate de infrastructură, poluare, dotări educaționale, de sănătate, situația locurilor de muncă etc.

Locuitorii municipiului Ploiești se bucură în general de o situație bună sau foarte bună a școlilor, a iluminatului stradal, a deservirii zonei cu transportul în comun, a piețelor și centrelor comerciale, așa cum au apreciat mai mult de 73% din respondenți. Situația pe cartiere este însă diferită.

În zona în care locuiesc, situația locurilor de parcare, a parcurilor, a modalităților de petrecere a timpului liber, a spațiilor verzi din jurul blocului/casei și a locurilor de joacă pentru copii este evaluată de majoritatea respondenților ca fiind proastă și foarte proastă.

Mai mult de 50% din respondenți au identificat în zona lor de rezidență probleme foarte serioase legate de poluarea aerului (noxe), câini vagabonzi, graffiti (desene și mângăleli pe fațadele blocurilor), acte de vandalism (distrugere a bunurilor publice).

Serviciile publice îi mulțumesc în mare măsură pe mulți dintre ploieștenii respondenți: mai mult de 75% dintre ei sunt foarte mulțumiți/mai degrabă mulțumiți de alimentarea cu apă, serviciile financiar-bancare, serviciile comerciale (magazine, piețe), rețeaua de canalizare, transportul public. Așa cum au declarat, ploieștenii nu se bucură de suficiente modalitățile de petrecere a timpului liber –acest fapt crează un grad ridicat de nemulțumire.

Pentru ploieșteni, aspectele care-i fac să aibă un grad mai ridicat de satisfacție față de oraș sunt tocmai acelea de care s-au declarat mai nemulțumiți: ne referim la posibilități de petrecere a timpului liber, locuri de joacă, parcuri, spații verzi. Aceste aspecte merită o atenție mai mare din parte elaboratorului PUG și a Primăriei municipiului Ploiești.

În fața unei opțiuni de a pleca în altă țară sau oraș, cei mai mulți ploieșteni au ales să rămână (48%) în orașul Ploiești, ei declarându-se mai mulțumiți de oraș (67%) sau de zona în care locuiesc (89%) decât cei care își doresc să plece. Cei care intenționează să plece (32% din respondenți) sunt mai puțini mulțumiți de calitatea vieții în oraș/cartier.

Majoritatea ploieștenilor au o percepție negativă asupra situației economice a orașului, atât în trecut cât și în viitor. Acum 5 ani a fost mai bine conform a 41% din respondenți, iar în viitor se va ameliora, dar rămâne mai proastă pentru 31%.

Analiza la nivelul cartierelor relevă faptul că cele mai multe dintre acestea au probleme legate de dotări educaționale la nivel preșcolar (creșe și grădinițe), colectare gunoiului –problemă care a fost ridicată în **toate** cartierele fiind semnalată de cel puțin 20% din respondenți din fiecare zonă analizată. De asemenea, o problemă pe care o regăsim în toate cartierele se referă la accesul pietonilor pe trotuare și aleile dintre blocuri, aspect care trebuie tratat împreună cu problema parcărilor.

Numulțumiri există față de spațiile verzi, modalități de petrecere a timpului liber și locuri de joacă.

Ordinea și liniștea publică reprezintă aspecte importante ale vieții urbane. Mai mult de 24% din respondenții din toate cartierele Ploieștiului au indicat că situația este proastă și foarte proastă. Numeroase propuneri au fost făcute pentru implicarea mai mare a forțelor de ordine, aspect considerat foarte important.

Semnalăm de asemenea faptul că un procent mare din respondenții din fiecare cartier (peste 50%) au indicat probleme serioase cu câinii vagabonzi, zgomotul produs de traficul autoturismelor, poluarea aerului sau depozitarea necorespunzătoare a gunoaielor.

Evaluarea subiectivă a cartierelor a condus la realizarea unui top al celor mai agreabile zone pentru locuire din municipiul Ploiești. Zona centrală e considerată ca fiind cea mai dezirabilă, cumulând cele mai multe nominalizări. Centrul este apreciat pentru beneficiile lui, respectiv prezența instituțiilor, a serviciilor diverse dar și a gradului mai mare de siguranță după cum au menționat respondenții. Aprecierea locuirii în zona centrală este un factor de influență pozitiv pentru oraș în ansamblu, acest aspect fiind deosebit de important pentru păstrarea vitalității zonei, asigurând o continuitate a activităților.

Alte zone atractive pentru locuire sunt considerate în ordinea nominalizării lor Ploiești Nord, Zona 9 Mai, Republicii, Cartier Vest, Albert, Democrației, Malu Roșu, Zona de Sud, Zona Pieței Mihai Viteazu, Zona Sala Sporturilor, Zona Gheorghe Doja dar și cartierele rezidențiale nou construite. Se observă faptul că există diferențe mari între nivelul perceput al calității vieții în cartiere, fapt detaliat și în evaluarea problemelor existente în zonele unde locuiesc rezidenții. Acest aspect al decalajelor între zonele orașului se recomandă a fi luat în considerare de către elaboratorul PUG pentru a fi aduse îmbunătățiri și a se reduce astfel diferențele.

BIBLIOGRAFIE

Chelcea S. (2007), Metodologia cercetării sociologice. Metode cantitative și calitative, Ed. a 3-a rev., Editura Economică, București

***Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, Documentare privind rolul sociologiei în practica urbanismului-sociologie urbană, București, 2005

****Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului (2010), Ordin pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 47/19. 01.2011, pag. 3 - 10, <http://www.moficial.ro/2011/0047.pdf>